

MĚSTSKÝ ÚŘAD ZNOJMO

Odbor životního prostředí

nám. Armády 1213/8, P.O.BOX 36, 669 01 Znojmo 1



MUZNX01Q5C1G

Číslo jednací: MUZN 58498/2017

Ve Znojmě dne 7. 8. 2017

AP INVESTING, s.r.o.
Palackého 12
612 00 Brno

Věc: Vyjádření ke stavbě "Zajištění kvality pitné vody pro obec Strachotice"

Projekt: AQUA PROCON s.r.o., Palackého 12, Brno, zakázka č. 1447716-11, vyhotoveno – 7/2017

Vyjádření vodoprávního úřadu:

Jedná se o stavbu pro zajištění kvality a dostatečné vydatnosti vodního zdroje vodovodu pro veřejnou potřebu obce Strachotice. V rámci stavby budou vybudovány dva nové jímací vrtů hl. cca 12 m o předpokládané vydatnosti 2-3 l/s každého z nich, nová úpravná vody o výkonu 2l/s (max. výkon 4 l/s) s akumulací 60 m³ umístěná v nové budově v areálu stávající úpravně, nový věžový vodojem 300 m³ rovněž v areálu dnešní úpravně, nezbytné sítě pro napojení ÚV a VDJ (vodovod, kanalizace, přívod NN, sdělovací kabely), úprava zpevněných ploch v areálu ÚV.

V rámci stavby budou zrušeny stávající vrtů P1 a HV1, po dokončení stavby bude demontován stávající vodojem 250 m³.

Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, je realizace navrhované stavby možná za předpokladu splnění následujících podmínek:

Navržená stavba je s výjimkou přípojky NN, oplocení, komunikace a zpevněných ploch, ve smyslu § 55 vodního zákona vodním dílem, ke kterému je nutné povolení dle § 15 odst. 1 vodního zákona. K odběru podzemních vod z nových vrtů je nutné povolení k nakládání s vodami dle § 8 odst. 1 písm. b).

Návrh musí být podán u věcně a místně příslušného správního orgánu tj. u MěÚ Znojmo OŽP. K žádosti je nutné přiložit projekt stavby a doklady ve smyslu § 2 a 6 vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 432/2001 Sb. O dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu ve znění novel.

Pokud požadované množství odebíraných podzemních vod přesáhne roční odběr 10000 m³, je třeba předložit návrh ochranných pásem vodního zdroje nebo návrh na změnu stávajících ochranných pásem ve smyslu § 30 vodního zákona. Pokud nebude návrh podán společně s žádostí o povolení k nakládání s vodami, vodoprávní úřad tuto povinnost žadateli dle § 30 odst. 6 vodního zákona uloží.

Ke zrušení a odstranění stávajících vrtů a vodojemu je nutné povolení dle § 15 odst. 1 vodního zákona, zároveň je nutno požádat o zrušení povolení k nakládání s vodami z rušených stávajících vrtů.

Odkanalizování srážkových vod z nově budovaných zpevněných ploch, komunikací a střechy úpravně vody je nutno řešit v souladu s § 5 odst. 3 vodního zákona, tedy zajistit jejich vsakování nebo zadržování v souladu se stavebním zákonem. S navrženým řešením odvádění srážkových vod do dešťové kanalizace **nesouhlasíme**.

Ing. Alexa

Z hlediska orgánu ochrany přírody:

Z hlediska zájmů ochrany přírody, jejichž uplatňování je s odvoláním na ustanovení § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, v kompetenci odboru ŽP MěÚ Znojmo jako úřadu obce s rozšířenou působností, je realizace stavby dle předložené dokumentace možná.

Při provádění stavby požadujeme dodržet českou technickou normu ČSN 83 9061 – *Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích*. Připomínáme, že v případě záměru kácení dřevin rostoucích mimo les je nutno postupovat dle § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. a vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, v platném znění. Dle § 5 vyhlášky č. 189/2013 Sb. se kácení dřevin provádí zpravidla v období jejich vegetačního klidu.

17. 08. 2017 *Paul*
B

Upozorňujeme, že navržené dva nové vrty na pozemku p.č. 2103 k.ú. Strachotice se nacházejí na území evropsky významné lokality *Meandry Dyje*, kde je ve smyslu § 45i zákona č. 114/1992 Sb. příslušným orgánem ochrany přírody odbor ŽP Krajského úřadu Jihomoravského kraje. K předloženému záměru je nutné, si vyžádat stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody.

Ing. Veselá

Z hlediska orgánu odpadového hospodářství:

S odpady, které budou vznikat při realizaci stavby, musí být nakládáno v souladu se zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a s předpisy souvisejícími. Bude vedena průběžná evidence všech vznikajících odpadů v rozsahu § 21 vyhl. č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady ve znění pozdějších právních předpisů. Její kopie, včetně dokladů o předání odpadů oprávněným osobám, bude předložena při závěrečné kontrolní prohlídce.

Průběžná evidence odpadů a doklady o způsobu odstranění odpadů budou předloženy do 10 dnů od ukončení prací orgánu odpadového hospodářství MěÚ Znojmo OŽP, nám. Armády 8, Znojmo.

S realizací stavby souhlasíme.

Ing. Čurda

Z hlediska ochrany ZPF:

Vzhledem k tomu, že dle předložené dokumentace dojde k záboru pozemků náležejících do zemědělského půdního fondu (ZPF), žadatel požádá o odnětí těchto pozemků, případně jejich částí ze ZPF. V žádosti uvede účel zamýšleného odnětí a zdůvodní, proč je navrhované řešení z hlediska ochrany ZPF a životního prostředí nejvýhodnější, k žádosti připojí náležitosti uvedené v § 9 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění (dále jen „zákon“), a žádost zašle postupem uvedeným v § 18 zákona příslušnému orgánu ochrany ZPF. Žádost je možné získat na webových stránkách Města Znojma (www.znojmocity.cz).

Upozorňujeme, že je nutné požádat o odnětí půdy ze ZPF i pro stávající budovy úpravny vod. V případě, že v minulosti bylo vydáno rozhodnutí o povolení těchto staveb, je nutné ho předložit a zajistit soulad druhu pozemků evidovaných v katastru nemovitostí a ve skutečnosti.

Dále orgán ochrany ZPF MěÚ Znojmo sděluje, že dle ustanovení § 9 odst. 2) písmena b) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění, není třeba souhlasu k odnětí zemědělské půdy ze ZPF pro nezemědělské účely pro umístění přečerpávacích studnic, vrtů, studní, a stanic nadzemního nebo podzemního vedení a větrných jam, pokud v jednotlivých případech nejde o plochu větší než 55 m².

Ing. Štrougalová

Z hlediska státní správy lesů:

Městský úřad Znojmo, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů (OSSL) příslušný podle ustanovení § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění, (dále jen lesní zákon), se záměrem souhlasí. V souladu s ustanovením § 14 odst. 2 lesního zákona vydá samostatné závazné stanovisko.

Ing. Veleba

MĚSTSKÝ ÚŘAD
ZNOJMO
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Ing. Jana STARÁ

vedoucí odboru životního prostředí
Městského úřadu Znojmo